GEMEENTE MAASGOUW.

GEMEENTEBLAD

Officiële uitgave van gemeente Maasgouw.

Nr. 68704
29 juli
2015

Tervisielegging vastgesteld bestemmingsplan "Havenstraat 19 Maasbracht" / Maasgouw

Burgemeester en wethouders van de gemeente Maasgouw maken ter voldoening aan het bepaalde in artikel 3.8 Wet ruimtelijke ordening (Wro) bekend dat het bestemmingsplan "Havenstraat 19 Maasbracht" ongewijzigd is vastgesteld door de gemeenteraad van Maasgouw bij besluit d.d. 16 juli 2015.

Wat is het plan en voor welke gebied is dit?

Het bestemmingsplan voorziet in een planologische regeling voor de nieuwbouwontwikkeling van twee horecagelegenheden op de begane grond, zes appartementen in drie verdiepingen en 28 parkeerplaatsen aan de Havenstraat 19 te Maasbracht op kadastrale percelen Maasbracht E 3527 en E 5570.

Wat ligt ter inzage?

Het bestemmingsplan "Havenstraat 19 Maasbracht" met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit liggen ter visie. Het bestemmingsplan bestaat uit de verbeelding, de regels en een toelichting.

-

Wanneer ligt dit ter inzage?

Het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit liggen vanaf donderdag 30 juli 2015 tot en met woensdag 9 september 2015 (dus gedurende zes weken) ter visie.

Waar is dit raadpleegbaar?

1. Het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit zijn raadpleegbaar in de informatieruimte van het publiekscentrum in Maasbracht, Markt 36 te Maasbracht (op werkdagen, tijdens de openingstijden van het publiekscentrum, behalve tijdens de avondopenstelling).
2. Het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit worden tevens langs elektronische weg beschikbaar gesteld en wel via www.gemeentemaasgouw.nl.
3. Verder kunt u op www.ruimtelijkeplannen.nl het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit raadplegen. U kunt hier onder andere op een kaart inzoomen en op die manier het bestemmingsplan inzien.
4. Voorts wordt iedereen in de gelegenheid gesteld het bestemmingsplan met de hierbij behorende stukken en voornoemd raadsbesluit op het gemeentehuis (Publiekscentrum, Markt 36, Maasbracht) langs elektronische weg te raadplegen.

Hoe beroep instellen?

Tijdens de bovengenoemde termijn van tervisielegging kunt u tegen voornoemd besluit van de gemeenteraad beroep instellen bij de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage:

1. als u een belanghebbende bent, die tijdig zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;
2. als u een belanghebbende bent aan wie redelijkerwijs niet kan worden verweten dat hij niet overeenkomstig artikel 3.8, eerste lid Wet ruimtelijke ordening juncto afdeling 3.4 Algemene wet bestuursrecht, zijn zienswijze bij de gemeenteraad naar voren heeft gebracht;

3. tegen aangebrachte wijzigingen ten opzichte van het ontwerp-bestemmingsplan, indien u een belanghebbende bent.

Verzoek om voorlopige voorziening

Soms kunt u niet wachten op de uitspraak op uw beroepschrift. U kunt dan om een voorlopige voorziening vragen. Iedereen, die beroep instelt / heeft ingesteld, heeft tevens het recht om een verzoek om voorlopige voorziening in te dienen bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State (indien onverwijlde spoed, gelet op de betrokken belangen, dat vereist). Verzoeken om voorlopige voorziening dienen te worden gericht aan de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State, Postbus 20019, 2500 EA 's-Gravenhage.

Wanneer treedt het bestemmingsplan in werking?

Daags na afloop van de beroepstermijn treedt het vaststellingsbesluit en daardoor het bestemmingsplan in werking. Als binnen de beroepstermijn een verzoek om voorlopige voorziening bij de Voorzitter van de Afdeling bestuursrechtspraak van de Raad van State is ingediend, treedt het besluit niet in werking voordat op dat verzoek is beslist.

Vragen?

Voor al uw vragen kunt u contact opnemen met de heer H. Schonwetter of, bij afwezigheid, met een van de andere medewerkers Ruimtelijke Ordening (tel.: 0475 – 85 25 00).

Maasbracht, 29 juli 2015

Burgemeester en wethouders van Maasgouw